

452

INWESTOR

EGZ ÷ 2.

**PROJEKT BUDOWLANY****REMONTU ZABYTKOWEGO BUDUNKU KOŚCIOŁA**

*/Naprawa i konserwacja więźby dachowej, wymiana zamocowań dzwonów, pokrycie dachu blachą tytan - cynk, wymiana obróbek blacharskich i orygnowania, naprawa murów elewacji z montażem ściągów, skucie oraz nałożenie nowych tynków elewacji wraz z malowaniem, częściowa renowacja tynków wewnętrznych i malowanie/*

**OBIEKT:** KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. WNIĘBOWZIĘCIA N.M.P.

**LOKALIZACJA:** PARYSÓW DZ. NR 1374 POW. GARWOLIN

**INWESTOR:** PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA W PARYSOWIE  
KS. WŁODZIMIERZ TENDORF – PROBOSZCZ  
08-441 PARYSÓW UL. KSIAŻĘCA 12



**Opłata skarbową** .....  
w wysokości .....  
1352634  
14.05.2008  
Zygmunt Seliński  
INSPEKTOR WYKONANIA I nadzoru budowlanego

**Opracowanie:**  
Walenty Niewiadomski  
upr. UAN-4224/64/57/88  
08-110 Siedlce Grabianów 12

**Projektant:**  
inż. bud. Joanna Adamczyk  
upr. GP 7342/5/5/92  
08-110 Siedlce Białki 91

**Sprawdzający:**  
mgr inż. Jarosław Kosiński  
upr. GP 7342/345/311/93  
08-110 Siedlce ul. Romanówka 3 m. 22

PROJEKTOWANIE, KOSZTORYSOWANIE  
NADZÓR TECHNICZNY  
WYKONAWSTWO TRADYCYJNE I ZABYTKOWE  
**WALENTY NIEWIADOMSKI!**  
Grabianów 12 08-110 Siedlce  
upr. bud. 4224/64/57/88

inż. bud. Joanna Adamczyk  
Uprawniony projektant i kierownik  
budowy w spec. architekt. i konstr.  
budowlanej  
Upr. nr GP 7342/5/5/92  
Białki 91, gm. Siedlce tel. 025 632 70 41

**mgr inż. Jarosław Kosiński**

upr. nr UAN-4224/64/57/88  
GP-7342/345/311/93

do projektowania i nadzorowania  
robotami budowlanymi i konstrukcyjnymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
W WARSZAWIE  
Delegatura w Siedlcach  
110 Siedlce, ul. Bema 4a  
025/633-56-29, fax: 025/633-94-58

URZĄD WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Stanisław Fiedorczuk  
Kierownik Delegatury w Siedlcach

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 1  
tel./fax (025) 68-43-010

Załącznik niniejszy stanowi integralną

Siedlce maj 2008

DECYZJA B-7357/333/08

Nr 295/08 z dnia 14.05.2008

## SPIS TREŚCI

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 15  
tel./fax (025) 68-43-010

1. STRONA TYTUŁOWA.....	1
2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU .....	2
3. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI.....	3
4. ZAŚWIADCZENIE MOHB .....	4-6
5. UPRAWNIENIA BUDOWLANE .....	7-10
6. DECYZJA WOJ. KONSERWATORA ZABYTKÓW .....	11
7. DECYZJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW .....	12-13
8. OŚWIADCZENIE O PRAWIE DO GRUNTU.....	14
9. WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW .....	15
10. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	16-17
11. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	18
12. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUD. ....	19-28
13. RZUT PRZYZIEMIA KOŚCIOŁA.....	29
14. RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ .....	30
15. RZUT POŁACI DACHOWEJ .....	31
16. PRZEKRÓJ A-A .....	32
17. ELEWACJE.....	33-36
18. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA .....	37-41
19. INFORMACJA BIOZ .....	42-44

Siedlce maj 2008

## OŚWIADCZENIE

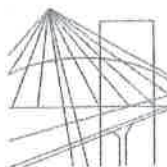
Powołując się na art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy – Prawo Budowlane / dz. U. z 2004 r. 93 poz. 888 / oświadczam, że Projekt Budowlany remontu zabytkowego kościoła w Parysowie pow. Garwolin został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

inż. bud. *Marek Adamczyk*  
 Uprawniony projektant i kierownik  
 budowy w spec. architekt. i konstr-  
 budowlanej  
 Upr. nr GP.7342/5/5/92  
 Białki 91, gm. Siedlce tel. 025 632 70 41

PROJEKTOWANIE, KONSULTOWANIE  
 NADZÓR TECHNICZNY  
 WYKONAWSTWO TRADYCYJNE I ZABYTKOWE  
**WALENTY NIEWIĄDOMSKI**  
 Grabarów 12 08-110 Siedlce  
 upr. bud. 4224/64/57/88

**mgr inż. Jarosław Kosiński**

upr. nr UAN-4224/88/77/88  
 GP-7342/3/45/311/93  
 do projektowania, kierowania i nadzorowania  
 robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

**STAROSTWO POWIATOWE  
w GARWOLINIE**

08-400 Garwolin, ul. Staszica 15

tel./fax (025) 68-43-010

**Warszawa, 6 lutego 2008**

**Zaświadczenie**

**Pan WALENTY NIEWIADOMSKI**

**miejsce zamieszkania:**

**GRABIANÓW 12**

**08-110 SIEDLCE**

**jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

**o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/7134/03**

**i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 28 lutego 2009 r.**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW-BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

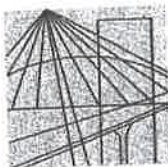
*mgr inż. Jerzy Kotowski*

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

4

Biurowo: ul. Świętokrzyska 14 klatka B, VI/p, 00-050 Warszawa, tel. 022 336 14 02+04, fax w. 18. E-mail: biuro@maz.pilb.org.pl, www.maz.pilb.org.pl  
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26  
Komisja Kwalifikacyjna: ul. Mazowiecka 6/8 pokój 105, tel. 022 826 28 67, 022 828 34 10 w. 150, 151, fax w. 153





MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 1  
tel./fax (025) 68-43-01

Warszawa, 7 grudnia 2007

### Zaświadczenie

**Pani JOANNA ADAMCZYK**

miejsce zamieszkania:

**ul. BIAŁKI 91**

**08-110 SIEDLCE**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: **MAZ/BO/2068/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: **31 grudnia 2008 r.**

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

00-050 Warszawa ul. Świętokrzyska 14 klatka B, Vllp, tel. 022 336 14 02, -03, -04, fax w. 18  
Dział Członkowski: tel. 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26. Komisja Kwalifikacyjna: tel. 022 336 14 08 w. 23, 35, fax w. 23  
E-mail: biuro@maz.pilb.org.pl, www.maz.pilb.org.pl



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 15  
tel./fax (025) 68-43-010

Warszawa, 10 stycznia 2008

### Zaświadczenie

*Pan JAROSŁAW KOSIŃSKI*

miejsce zamieszkania:

ROMANÓWKA 3/22

08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/2358/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia: 31 grudnia 2008 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO  
mgr inż. Jerzy Kotowski

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Biuro: ul. Świętokrzyska 14 klatka B, Vlp, 00-050 Warszawa, tel. 022 336 14 02-04, fax w. 18, E-mail: biuro@maz.pib.org.pl, www.maz.pib.org.pl  
Dział Członkowski: tel. 022 336 14 05, 022 826 11 05 w. 24, 25, 31, fax w. 26  
Komisja Kwalifikacyjna: ul. Mazowiecka 6/8 pokój 105, tel. 022 826 28 67, 022 828 34 10 w. 150, 151, fax w. 153

Urząd Wojewódzki  
w Siedlcach

Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Budownictwa

Nr UAN-4224/64/57/88

Siedlce ,1988 -11 -03

ROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 1!  
/fax (025) 68-43-010

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8,poz.46) stwierdza się, że Obywatel **WALENTY NIEWIADOMSKI** technik budowlany, urodzony 13 lutego 1954 roku w Sokołowie Podlaskim – posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Obywatel **WALENTY NIEWIADOMSKI** jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b) budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob.Walenty Niewiadomski

zam.Siedlce, ul.Kilińskiego 10 m.1

Oryginał dokumentu stwierdzenia przygotowania zawodowego podpisał Dyrektor Wydziału mgr inż. Bogusław Chodorski. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku : Urząd Wojewódzki w Siedlcach.

Duplikat stwierdzenia przygotowania zawodowego wystawiono na podstawie dokumentów posiadających w archiwum Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Urzędu Wojewódzkiego w Siedlcach.

Siedlce, dnia 24 stycznia 1995 r.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Henryk Kosieradzki  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
ARCHIWUM WOJEWÓDZKI

Nr GP.7342/5/5/92...

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 15  
tel./fax 10251 68-42, 616

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1, § 5 ust.1 pkt.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.1 i 2.  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-  
nictwie /Dz.U. nr 8, poz.46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U. nr 42 z 1988 r.  
poz.334 i Dz.U. nr 69 z 1991 r. poz.299/

stwierdza się, że

Pan /i/ JOANNA ADAMCZYK - inżynier budownictwa

urodzony /a/ dnia 22 października 1954 roku w Siedlcach

posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

Pan /i/ JOANNA ADAMCZYK

jest upoważniony /a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Otrzymuje:

Pani Joanna Adamczyk  
zam. Białki  
gmina Siedlce



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Z up. WOJEWODY  
Henryk Kosiński  
Dyrektor  
Gospodarki i Budownictwa  
Architekt



Nr GP.7342/345/311/93

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE

08-400 Garwolin, ul. Staszica 15

tel. 16 23 20 00, 20 10 01

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust.2 i § 13 ust.1 pkt.2

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-  
nictwie /Dz.U. nr 8, poz.46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U. nr 42 z 1988 r.  
poz.334 i Dz.U. nr 69 z 1991 r. poz.299/

stwierdza się, że

Pan /i/ JAROSŁAW KOSIŃSKI, magister inżynier budownictwa

urodzony /a/ dnia 19 lipca 1959 roku w Siedlcach

posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan /i/ JAROSŁAW KOSIŃSKI

jest upoważniony /a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

## Otrzymuje:

Pan Jarosław Kosiński  
zam. w Siedlcach  
ul. Romanówka 3 m.22

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Gen.

Bospona

A. 1000 10

10.  
Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Warszawie  
DELEGATURA w SIEDLCACH  
08-110 Siedlce, ul. Bema 4A  
tel./fax (025) 633-94-58, 633-56-20

WKZ-4116/124/05

Siedlce dn. 08-07-2005 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 15  
tel./fax (025) 68-43-010

## ZAŚWIADCZENIE

Wojewódzki Konserwator Zabytków w Siedlcach zaświadcza, że Pan mgr inż. Jarosław Kosiński zam. 08-101 Siedlce ul. Romanówka 3/22 posiadający uprawnienia bud. Nr UAN-4224/88/77/88, oraz uprawnienia projektowe Nr GP-7342/345/311/93 opracowywał dokumentację projektową przeznaczoną do realizacji na obiektach zabytkowych oraz prowadził nadzory przy realizacji inwestycji na w/w obiektach znajdujących się na terenie działania tutejszej delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków. Wszystkie prace projektowe zostały sporządzone zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej oraz w oparciu o stosowne wytyczne konserwatorskie. W związku z powyższym Pan Jarosław Kosiński może być rekomendowany do wykonywania opracowań projektowych oraz nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi przewidzianych do realizacji na obiektach zabytkowych.

Niniejsze zaświadczenie wydaje się na prośbę zainteresowanego.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
w Warszawie  
mgr Stanisław Federczuk  
Kierownik Delegatury  
w Siedlcach

## DECYZJA NR 83/08

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568), ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717), art. 39 ustawy z dnia 07 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 KPA, po rozpatrzeniu wniosku:

Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. Wniebowzięcia NMP w Parysowie z dn.08-05-2008 r., w sprawie wydania zezwolenia na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym budynku kościoła wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-791 decyzją z dn.07-04-2008 r., po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami

## ZEZWALAM

**Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. Wniebowzięcia NMP w Parysowie na przeprowadzenie prac remontowo-konserwatorskich przy zabytkowym budynku kościoła p.w. Wniebowzięcia NMP w Parysowie, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, w zakresie: zbitcie tynków na elewacji i położenie nowych, remont i konserwacja więźby dachowej, wymiana pokrycie dachowego na blachę tytanowo-cynkową wraz z wymianą orynnowania i obróbek blacharskich, wymiana zamocowań dzwonów, wzmocnienie i naprawa murów, malowanie wnętrza i elewacji.**

**Prace wykonywać będzie Przedsiębiorstwo Konserwacji Zabytków ARKADA – Wincenty Tomasz Siedlanowski, 07-100 Węgrów ul. Koł. Grudzie III/9, Nr upr. 201/Wa/74, PSOZ/A-B/1/98, funkcje inspektora nadzoru pełnić będzie Pan Walenty Niewiadomski zam. Grabianów 12 08-110 Siedlce, posiadający uprawnienia Nr UAN-4224/64/57/88.**

## UZASADNIENIE

Budynek kościoła Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. Wniebowzięcia NMP w Parysowie wpisano do rejestru zabytków pod Nr A-791 decyzją z dn. 07-04-2008 r., jako cenny przykład architektury sakralnej z początku XX wieku. Prace budowlane w proponowanym zakresie uzyskały akceptację Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, gdyż są one zgodne z zasadami sztuki konserwatorskiej i są niezbędne dla zachowania właściwego stanu technicznego oraz estetyki obiektu. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od decyzji niniejszej na mocy art.129 par.1 i 2 k.p.a. przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia decyzji, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 08-110 Siedlce ul. Bema 4a.

Otrzymują:

- (1) Rzymsko-Katolicka Parafia  
p.w. Wniebowzięcia NMP w Parysowie
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków
3. a/a

Oprac. M. Starczewski tel. (025) 63 394 58 w.25

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł- zgodnie z ustawą  
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz.U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635)



Up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
*Stanisław Fiedorczuk*  
Kierownik Delegatury w Siedlcach

**MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
w WARSZAWIE  
00-013 WARSZAWA, UL. JASNA 10**

Warszawa, dnia 07. 04. 2008

DS-4164-1/44/07

**DECYZJA NR 3 82/2008**

**w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków**

Na podstawie przepisów art. 7 pkt 1, art. 8, art. 9 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku nr 162, poz. 1568) w trybie art. 104 kpa, w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego na wniosek właściciela

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie

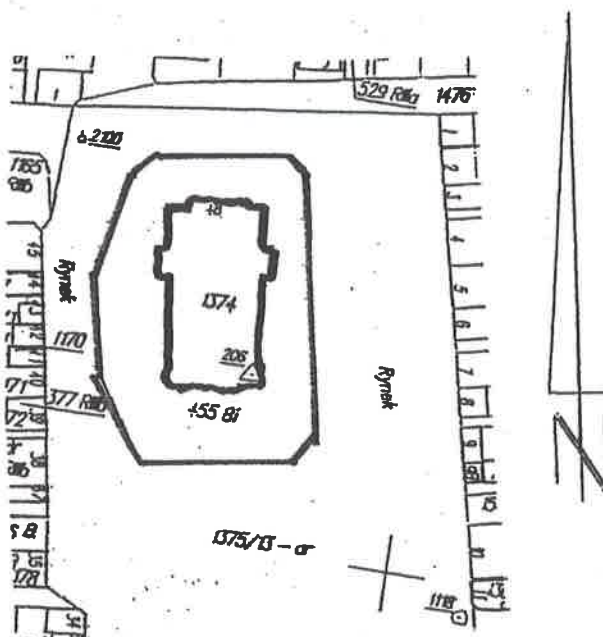
**orzeka:**

1. wpisać do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego

**kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP**

**m. Parysów, powiat garwoliński**

2. Niniejszym wpisem obejmuje się budynek, w granicach fundamentowania, położony na terenie działki o nr 1374 z obrębu Parysów (KW 33057)



3. Zabytkowy budynek zaznaczono na załączonym planie linią w kolorze czerwonym, granice otoczenia oznaczono linią w kolorze zielonym. Załącznik graficzny do niniejszej decyzji stanowi jej integralną część.



## Uzasadnienie

Dnia 22 października 2007r. roku Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie wszczął postępowanie o wpis do rejestru zabytków kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP w Parysowie na wniosek proboszcza tutejszej parafii.

Kościół zbudowano w latach 1904 – 1926 według projektu Zygmunta Zdańskiego, uzupełnionego przez Stefana Szyllera. Murowany z cegły, otynkowany, na planie krzyża łacińskiego, bazylikowy, trójnawowy. Pięcioosiowa fasada, flankowana dwiema trójkondygnacyjnymi wieżami, nakrytymi ośmiobocznymi hełmami zwieńczonymi ażurowymi krzyżami zajmuje północną część rynku. Stanowi on istotny element założenia urbanistycznego miejscowości i stanowi jego dominantę wysokościową. Kościół cechuje bogactwo zastosowanych rozwiązań architektonicznych przez co jest on świetnym przykładem budowy eklektycznej z dominującymi elementami renesansowymi i barokowymi.

Na podstawie art. 9 ust. 1 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku nr 162, poz. 1568) do rejestru wpisuje się zabytek nieruchomy na podstawie decyzji wydanej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku nieruchomego, lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy. W myśl art. 9 ust. 2 - w trybie określonym przez ust. 1 wyżej przytoczonego artykułu - do rejestru zabytków może być również wpisane otoczenie zabytku wpisanego do rejestru. Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 1 litera c w/w ustawy ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania, zabytki nieruchome będące dziełami architektury i budownictwa. Z uwagi na zachowane wartości artystyczne oraz historyczne kościół parafialny p. w. Wniebowzięcia NMP położony w m. Parysów gm. loco, odpowiada definicji legalnej zabytku zawartej w art. 3 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zostaje wpisany niniejszą decyzją do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego i podlega, wraz z otoczeniem, ochronie prawnej.

*Od decyzji niniejszej przysługuje stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu zgodnie z art. 129 § 2 kpa w terminie 14 dni od doręczenia przedmiotowej decyzji.*



**UWAGA! NUMER REJESTRU ZABYTEKÓW JEST NADAWANY PO UPRAWOMOCNIENIU SIĘ NINIEJSZEJ DECYZJI.**

### Załączniki:

1. Kopia mapy ewidencyjnej
2. Pouczenie o skutkach wpisu do rejestru

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Barbara Jędrska

### Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka 08-441 Parysów,
- ② 3xWUOZ – Delegatura w Siedlcach a/a (teczka obiektu, KW, kataster),
3. WUOZ (nr rej),

### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatu Garwolińskiego 08-400 Garwolin ul. Staszica 15,
2. Urząd Gminy 08-441 Parysów, ul. Kościuszki 28,
3. Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków  
ul. Szwoleżerów 9, 00-464 Warszawa
4. Diecezjalny Konserwator Zabytków 08-110 Siedlce ul. Piłsudskiego 62.

Opracowała: Zofia Sidorcuk – Andrzejewska tel. 0-25 633-94-58

Ja niżej podpisany (a)<sup>1)</sup>

Ks. Włodzimierz Tendorf  
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o pozwolenie na budowę)

legitymujący(a) się ANW 170247 Wójt Gminy Parysów  
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony (a) 09.07.1959 w Legnica  
(data) (miejsce)

zamieszkały(a) Parysów ul. Księcia 12 08-441 Parysów  
(dokładny adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207; poz. 2016, z późn. zm.),

oświadczam że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji

gruntów i budynków jako działka (i) nr 13.74 w obrębie

ewidencyjnym Parysów w jednostce ewidencyjnej Garwolin

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności

2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia .....

3) użytkowania wieczystego

4) trwałego zarządu<sup>2)</sup>

5) ograniczonego prawa rzeczowego<sup>2)</sup>

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonania robót i obiektów budowlanych<sup>2)</sup>

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane<sup>3)</sup>

KW 33057

7) .....

(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia .....  
do reprezentowania osoby prawnej .....

(nazwa i adres osoby prawnej)

do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo w załączeniu<sup>4)</sup>

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Parysów 31.03.2008  
(miejscowość, data)

Ks. Włodzimierz Tendorf  
(podpis)

<sup>1)</sup> Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane

<sup>2)</sup> Należy wskazać właściciela nieruchomości.

<sup>3)</sup> Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

<sup>4)</sup> Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 15  
tel./fax 16231 68-43-610

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 15  
tel./fax 16231 68-43-610

Województwo Mazowieckie  
Powiat Garwolin  
Jednostka ewidencyjna 140309 2-PARYSÓW  
Obręb 0005-PARYSÓW

L G. 7456/2-826/2008 J  
Nr Kancelaryjny:

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G176

KW 33057

### W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :  
udział: 1/1, PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA , siedziba: PARYSÓW

### GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
3	1374		grunty orne	B-RIIb	0.40	0.40	KW 33057
>> Id.dz: 140309_2.0005.1374					Data ust.i wartość: ,		

Razem powierzchnia: 0.40 ha, słownie: cztery tysiące m/2  
cała jednostka: 3.04 ha, słownie: trzy ha, cztery ary

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: 2008-04-07, sporządził(a): ADM

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisów w księdze wieczystej

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej



z up. STAROSTY  
*Szczepan Cichocki*  
SZCZEPAN CICHOCKI  
GEODETA POWIATOWY  
Dyrektor Wydziału Geodezji, Kartografii  
Kartografia i Wydział Inżynierski



# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE  
W GARWOLINIE  
08-400 Garwolin, ul. Staszica 15  
tel./fax (025) 68-43-010

Adres: Parysów pow. Garwolin

woj. mazowieckie dz. nr ew. 1374

Inwestor: Parafia rzymsko-katolicka p.w. Wniebowzięcia NMP

08-441 Parysów ul. Książęca 12

ks. Włodzimierz Tendorf – proboszcz

## 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem inwestycji jest przeprowadzenie prac remontowo-konserwatorskich zabytkowego budynku kościoła zlokalizowanego w miejsc. Parysów na dz. nr ew. 1374. Prace remontowe przeprowadzone będą na budynku kościoła i nie zmieniają powierzchni zabudowy.

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

Gmina Parysów położona jest w południowo-wschodniej części województwa mazowieckiego. W latach 1975-98 miejscowość administracyjnie należała do województwa siedleckiego. Miejscowość gminna Parysów położona jest na skrzyżowaniu dwóch drogowych szlaków komunikacyjnych: z Żelechowa do Siewnicy oraz z Puznówki (leżącej na trasie Warszawa-Lublin) do Stoczka Łukowskiego.

**DZIAŁKA** : wieloboczna, na lekkim wzniesieniu, uzbrojona w wodociąg i energię elektryczną, instalację odgromową.

**BUDYNEK** : zabytkowy, niepodpiwniczony, wzniesiony na planie prostokąta, o zróżnicowanej bryle.

**OTOCZENIE** : budynki mieszkalne i gospodarcze, plebania.



### 3. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Remont zabytkowego budynku kościoła obejmuje:

- wymiana częściowa więźby dachowej i jej konserwacja,
- rozbiórka pokrycia dachu krytego blachą ocynkowaną i pokrycie blachą tytan - cynk,
- wymiana obróbek blacharskich i orynnowania z blachy ocynkowanej na blachę tytan - cynk,
- wymiana zamocowań dzwonów,
- naprawa murów elewacji z montażem z ściągów,
- częściowa naprawa tynków wewnętrznych (renowacyjnych) i malowanie,
- skucie oraz nałożenie nowych tynków elewacji wraz z malowaniem (tynki do wysokości 2 mb nad cokołem wykonać renowacyjne, pozostałe cementowo wapienne),
- rusztowania.

### 4. BILANS TERENU:

Powierzchnia działki	4000,0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy kościoła	1175,0 m <sup>2</sup>

### 5. INFORMACJA O TERENIE:

Obiekt został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A-791 z dn. 07.04.2008r.

Nie ma na tym terenie wpływu szkód górniczych.

Budynek nie będzie negatywnie oddziaływał na środowisko.

inż. bud. *M. Małachuk*  
 Uprawniony projektant i kierownik  
 budowy w spec. architekt. i konstr.-  
 budowlanej  
 Upo. nr GP 7342/5/5/92  
 Białki 91, gm. Siedlce - tel. 025 632 70 41

Projektant:

PROJEKTOWANIE, KOSZTORYSOWANIE  
 NADZÓR TECHNICZNY  
 WYKONAWSTWO TRADYCYJNE I ZABYTEKOWE  
**WALENTY NIEWIADOMSKI**  
 Grabianów 12 08-110 Siedlce  
 upr. bud. 4224/64/57/88

**mgr inż. Jarosław Kosiński**  
 upr. nr: UAM 4224/88/77/88  
 GP-7342/345/31/93  
 do projektowania, kierowania nadzorowania  
 robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
 maj 2008 r.